

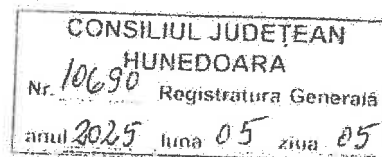
ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA COMUNEI VEȚEL
Vețel, str. Mihai Eminescu, nr. 256
jud. Hunedoara, cod 337525
Tel.: 0254 237 733; Fax: 0254 237 847
E-mail: contact@primaria-vetel-hd.ro



Nr. 1958 din 30.04.2025

Dea G. Onet
06.05.2025
St

Către,
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
Deva, strada 1 Decembrie 1918, nr. 28, Județul Hunedoara
Direcția ARHITECT ȘEF
urbanism@cjhunedoara.ro



Urmare a adresei dvs. 10020/28.04.2025 înregistrată la instituția noastră cu numărul 1958 din 29.04.2025, în vederea emiterii avizului primarului pentru "AMENAJARE INTERSECȚIE DN7-DN76".

În urma analizării documentației și a verificării datelor existente, se emite următorul

AVIZ FAVORABIL CU CONDIȚII

Pentru lucrarea:
"AMENAJARE INTERSECȚIE DN 7 - DN 76".

Pentru imobilele -terenuri și/sau construcții – INTERSECȚIE DRUMUL NAȚIONAL 7 CU DRUMUL NAȚIONAL 76 LA Km 394+305 pe DN 7 și Km 0+000 pe DN76

CONDITII:

1. Acordul proprietarilor de terenuri, afectați de lucrările propuse, exprimat în formă autentică.
2. Obținerea avizului de la operatorii de rețele și proprietarii infrastructurilor existente în zonă:
 - a. Avizul rețelilor de gaze naturale DelGaz Grid, și Avizul Transgaz;
 - b. Avizul pentru rețele de apă și canalizare (APA Prod);
 - c. Avizul rețelilor electrice Rețele electrice Banat S.A., și Deva GOLD SA
 - d. Avizul S.C. ENEL S.A. pentru liniile de Înaltă și Medie tensiune
 - e. Avizul Serviciilor de Telecomunicații Speciale (STS)
 - f. Avizul Ministerului Apărării Naționale – Statul Major;
 - g. Avizul Orange -rețea de fibră optică;
 - h. Avizul proprietarilor Rețelei de termoficare linia Mintia-Deva: S.C. MASS GLOBAL ENERGY ROM S.R.L.,

10/11

REGIMUL JURIDIC: – Imobilele identificate prin: CF 64372, CF 64373, CF 64374, CF 64375, CF 64376, CF 64377, CF 64378, CF 64379, CF 64380, CF 64381, CF 64382, CF 64383, CF 64384, CF 64385, CF 65138, CF 65139, CF 64387, CF 64388, CF 64389 – Proprietăți private sunt situate în extravilanul comunei Vețel, localitatea Mintia.

Imobilul identificat prin CF 64798 Vețel, proprietate a Statului Român, Domeniul Public, cu drept de ADMINISTRARE pentru MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR, cu drept de CONCESIUNE pentru COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A., este situat în intravilanul și extravilanul comunei Vețel, localitatea Mintia.

Terenul se află în zona de protecție și zona de siguranță pentru DN7 și DJ 708J.

Terenul se află în zona de protecție a Ministerului Apărării Naționale conform cu Hotărârea 62 din 7.02.1996 și Adresa Ministerului Apărării Naționale cu Nr. A-406 din 9.02.2023.

Terenul nu se găsește în zona de protecție a monumentelor istorice.

REGIMUL ECONOMIC: – Folosința actuală a imobilelor proprietăți private identificate prin: CF 64372, CF 64373, CF 64374, CF 64375, CF 64376, CF 64377, CF 64378, CF 64379, CF 64380, CF 64381, CF 64382, CF 64383, CF 64384, CF 64385, CF 65138, CF 65139, CF 64387, CF 64388, CF 64389 este: "Arabil".

Folosința actuală pentru CF 64798 Vețel – este "Drum."

Destinația terenurilor potrivit P.U.G-lui este : Zonă pentru căi de comunicații și construcții aferente.

REGIMUL TEHNIC: – 1. Potrivit prevederilor din Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vețel nr. 20/2020,

Utilizări funcționale conform CAP. 2 din RLU, Art. 4, 5, și 6.

-- **utilizări permise:** - *Rețeaua de drumuri aparținând domeniului public (ampriza drumului și fâșia de siguranță); construcții și amenajări specifice, menite să adigure o circulație fluentă și sigură pentru toți participanții la trafic;*

Condiții de amplasare și conformare a construcțiilor: Cap. 3., Art. 6, 7, 8, 9, 10, 11, și 12.

Ocuparea și utilizarea terenurilor: Cap. 4. Art. 13 (POT) și 14 (CUT).

Prezentul aviz este valabil pentru obținerea Certificatului de urbanism și Autorizației de construire/desființare.

PRIMAR

Capșa Gheorghe



SECRETAR GENERAL al COMUNEI

Zasloți Aurelian Dorel

**PERSOANA CU RESPONSABILITATE ÎN DOMENIUL
AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI URBANISMULUI,**

Szabó Rozália

11/11



CONSILIUL JUDEȚEAN
HUNEDOARA
Nr. 10835 Registratura Generală
anul 2025 luna 05 ziua 09

**JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ**

337450 Șoimuș, str. Principală, nr. 310, jud. Hunedoara
Tel./fax: +40 254 237 350 e-mail: primariasoimus@gmail.com
C.U.I. 4468358

Nr.3276/05.05.2025

**AVIZ DE AMPLASARE
NR. 3276/05.05.2025**

Urmare a cererii adresate de Consiliul Județean Hunedoara prin reprezentant, Doamna arhitect sef AMELIA ANDREI, cu sediul în DEVA, strada 1 Decembrie 1918 28, județul Hunedoara, înregistrată la Primăria Comunei Șoimuș cu nr. 3276 din 28.04.2025 prin care ne solicitati spre avizare „AMENAJARE INTERSECȚIE DN7/DN76,, amplasată la intersecția DN7 cu DN76, la Km 394 +305 pe DN 7 și Km 0+000 pe DN76 în proximitatea localității ȘOIMUȘ, având o importanță strategică în rețeaua rutieră națională, servind fluxurile de trafic regionale și locale, în conformitate cu: prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

SE AVIZEAZĂ:

Amplasarea „AMENAJARE INTERSECȚIE DN7/DN76,, pe teritoriul administrativ al UAT ȘOIMUȘ conform CF 80539 respectiv CF 80541, CF 80551 proprietar persoana fizică, CF 65352 proprietar STATUL ROMÂN

Amplasament:—lucrările de „AMENAJARE INTERSECȚIE DN7/DN76,, se vor desfășura pe teritoriul administrativ a trei unități administrativ- teritoriale ȘOIMUȘ, DEVA, VEȚEL, conform planurilor anexă ce fac parte integrantă din prezentul aviz.

Regimul Juridic: CF 80539 în suprafața de 5.177mp și CF 80541 în suprafața de 1.002mp proprietate provizorie UAT COMUNA ȘOIMUȘ, respectiv CF 80551 în suprafața de 7.232mp, proprietar persoana fizică, CF 65352 în suprafața de 2.474 mp proprietar STATUL ROMÂN.

Pe terenurile identificate în cf-urile 80539 în suprafața de 5.177mp și CF 80541 în suprafața de 1.002mp nu există construite rețele tehnico edilitare.

Orice litigiu dintre beneficiar și terțe persoane se va desfășura fără implicarea Primăriei Comunei Șoimuș.

PRIMAR
IRIMIE MIHAI GABRIEL



SECRETAR GENERAL AL UAT,
MACRA IULIANA

Pt. ARHITECT ȘEF ****)

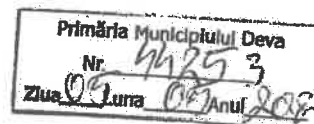
Persoana cu responsabilitate în domeniul
amenajării teritoriului urbanismului și al lucrărilor de construcții,

DEACONU BIANCA GRĂȚIELA

9/11

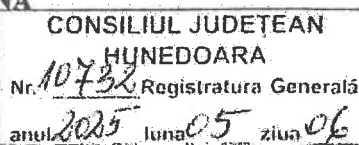


JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA



ARHITECT - ȘEF DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL URBANISM
COMPARTIMENT AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE ȘI RECEPȚII,
BANCA DE DATE URBANĂ

Deva, Piața Unirii nr. 4
urbanism@primariadeva.ro



AVIZUL PRIMARULUI
CĂTRE,
CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

Urmare adresei dvs. nr. 10020 din 28.04.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Deva cu nr. 42229 din 28.04.2025, pentru emiterea Certificatului de urbanism și Autorizației de construire înaintată de Județul Hunedoara, pentru imobilul terenuri și/sau construcții situate în județul Hunedoara, municipiul Deva, INTERSECȚIE DRUMUL NAȚIONAL 7 CU DRUMUL NAȚIONAL 76 LA KM 394+305 PE DN7 ȘI KM 0+000 PE DN 76 și identificat prin PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

În scopul : „AMENAJARE INTERSECȚIE DN7 – DN76”

În urma analizării documentației transmise și a verificării datelor existente, se emite următorul

A V I Z FAVORABIL

1. REGIMUL JURIDIC :

Imobile situate în intravilanul și extravilanul municipiului Deva

Proprietatea terenurilor: Statul Român, terenuri aflate în proprietatea persoanelor fizice și/sau juridice

CF nr. 79133 UAT Deva, CF nr. 75743 UAT Deva, CF nr. 73657 UAT Deva, CF nr. 67303 UAT Deva, CF nr. 60057 UAT Deva, CF nr. 75766 UAT Deva, CF nr. 67936 UAT Deva, CF nr. 67304 UAT Deva, CF nr. 60031 UAT Deva, CF nr. 61822 UAT Deva, CF nr. 61670 UAT Deva

Servituți: -

Imobil inclus în lista monumentelor istorice și/sau ale naturii sau zone de protecție a acestora: da

Zonă de protecție sit arheologic nr. 1 - cod sit RAN: 86696.28 – „Mina de cupru nouă”

2. REGIMUL ECONOMIC :

CONFORM REGLEMENTĂRIILOR DOCUMENTAȚIEI DE URBANISM NR.149 DIN 1998, FAZA P.U.G., APROBATĂ CU HCL NR.223 DIN 1999, PRELUNGIT PRIN HCL NR.476/2023 – UTR 12 - teren intravilan și extravilan, folosința actuală a

6/11

terenurilor – căi de comunicație rutiere și feroviare, terenuri agricole, pădure, curți construcții, teren neproductiv

3. REGIMUL TEHNIC :

Conform PUG al Municipiului Deva aprobat cu HCL nr.223/1999, cu valabilitatea prelungită prin HCL nr. 476/2023:

- UTR 12

- Zona pentru căi de comunicație și construcții aferente, subzona căi de comunicație rutieră Cr, Cf, unde funcțiunea dominantă a zonei este circulația rutieră și feroviară compusă din întreaga rețea rutieră și feroviară din intravilan, iar funcțiunile complementare admise ale zonei sunt unități ale întreprinderilor de transporturi rutiere teritoriale; Pgp - subzona de parcuri și grădini; Isco – subzonă cu construcții comerciale;

- Proiectul are drept scop realizarea unei soluții tehnico-economice echilibrate pentru amenajarea intersecției cu DN7 (km 394+305) cu DN76 (km 0+000), în județul Hunedoara, care să răspundă cerințelor de trafic actuale și de perspectivă, asigurând în același timp creșterea siguranței circulației și optimizarea costurilor de execuție. În urma analizelor tehnice detaliate și a consultărilor cu autoritățile locale și beneficiarul investiției, a fost adoptată o nouă soluție – varianta 6 – care presupune amenajarea unui sens giratoriu unic amplasat într-o zonă cu relief favorabil, între versanții existenți, pentru a reduce volumul lucrărilor de terasamente și pentru a proteja mediul natural.

- Această soluție elimină disfuncționalități existente în intersecția actuală și valorifică concluziile studiilor de trafic, asigurând o bună desfășurare a fluxurilor de circulație pe relațiile principale: Deva – Mintia – Autostrada A1. Varianta 6 presupune ca fiecare direcție de circulație să aibă acces în sensul giratoriu cu o singură bandă, iar circulația în interiorul sensului va fi asigurată prin două benzi inelare, dimensionate conform verificărilor de capacitate rutieră.

- Soluția propusă succede variantele tehnice analizate anterior, respectiv Varianta 4 revizia 1 și soluția coroborată între Varianta (CESTRIN) și Varianta 2 (Transproiect 2001), preluând elementele optime din acestea și adaptându-le la condițiile reale de teren și la nevoile de trafic, cu respectarea principiilor de dezvoltare durabilă și de siguranță rutieră. Proiectul își propune astfel să asigure o configurație modernă și funcțională a intersecției DN7 cu DN76, aliniată la standardele actuale de proiectare și la cerințele autorităților implicate.

Se vor lua în considerare următoarele:

- Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Deva, pentru care a fost obținut avizul nr. 72798/27.07.2023 emis de C.N.A.I.R. S.A.
- Documentațiile vor fi elaborate în conformitate cu legislația în vigoare;
- Se vor respecta de asemenea standardele de referință și specificațiile tehnice;
- Se vor asigura accese la proprietățile riverane existente;
- Se va prevedea infrastructură subterană pentru rețelele de telecomunicații;

Se vor solicita avize de la următoarele instituții și furnizori de utilități:

- Aviz emis de Direcția Județeană pentru Cultură Hunedoara
- Aviz emis de Ministerul Apărării Naționale
- Aviz emis de Garda Forestieră Timișoara
- Aviz emis de Serviciul de Telecomunicații Speciale
- Aviz Tehnic de Amplasament emis de Apaprod Deva
- Aviz Tehnic de Amplasament emis de Rețele Electrice România

- Aviz Tehnic de Amplasament emis de Delgaz Grid
- Aviz Tehnic de Amplasament emis de SC Orange România Communications SA
- Aviz emis de Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara – Serviciul Rutier
- Aviz emis de Compania Națională de Căi Ferate "CFR" SA
- Aviz emis de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere
- Aviz emis de Agenția Județeană pentru Protecția Mediului Hunedoara

Totodată se va prezenta:

- Plan de Situație cu viza O.C.P.I
- Studiu geotehnic
- Raport de expertiză tehnică

Prezentul aviz este valabil pentru emiterea Certificatului de urbanism și a Autorizației de Construire.

Primar,
Lucian Ioan Rus

Arhitect șef,
Lăzăruț Raluca



Secretar General,
Florina Doris Visiriu

Șef Serviciu Urbanism,
Fedoreț Ovidiu

Întocmit,
Demea Adrian